

Số: 3181 /BXD-KTXD

V/v: điều chỉnh đơn giá xây dựng
chuyên ngành.*Hà Nội, ngày 05 tháng 12 năm 2014*

Kính gửi: Bộ Công thương

Bộ Xây dựng đã nhận được công văn số 10490/BCT-TCNL 22/10/2014 của Bộ Công thương về việc hướng dẫn điều chỉnh đơn giá xây dựng chuyên ngành theo các mức lương tối thiểu vùng. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Mức lương tối thiểu vùng do Chính phủ quy định là mức lương thấp nhất làm cơ sở để doanh nghiệp và người lao động thỏa thuận tiền lương trả cho người lao động, nhưng phải đảm bảo mức lương tính theo tháng trả cho người lao động chưa qua đào tạo làm công việc giản đơn nhất trong điều kiện lao động bình thường, bảo đảm đủ số ngày làm việc tiêu chuẩn trong tháng và hoàn thành định mức lao động hoặc công việc đã thỏa thuận, không được thấp hơn mức lương tối thiểu vùng do Chính phủ quy định.

2. Tiền lương để xác định chi phí nhân công trong việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình (lập đơn giá nhân công trong dự toán xây dựng công trình) phải được xác định trên cơ sở tính đúng, tính đủ tiền lương nhân công và phù hợp với mặt bằng thị trường lao động phổ biến của từng khu vực, tỉnh theo từng ngành nghề cần sử dụng.

Theo quy định của Bộ Luật Lao động số 10/2012/QH13 ngày 18/6/2012, Bộ Xây dựng đang khẩn trương triển khai thực hiện việc xây dựng hệ thống cấp bậc, thang bảng lương công nhân trực tiếp sản xuất cho ngành xây dựng và công nhân ngành dịch vụ công ích đô thị. Bộ Xây dựng đã có nhiều cuộc họp với Bộ Lao động Thương binh và Xã hội để thống nhất mức lương cơ sở ngành, thang bậc lương công nhân trực tiếp sản xuất ngành xây dựng và dịch vụ công ích đô thị. Dự kiến đến cuối năm 2014 sẽ ban hành Thông tư hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong đầu tư xây dựng và dịch vụ công ích đô thị.

Trong khi chưa xây dựng xong hệ thống cấp bậc thang, bậc lương mới Bộ Xây dựng đã có văn bản số 1213/BXD-KTXD ngày 02/6/2014 gửi Thủ tướng Chính phủ về việc xin phép cho tiếp tục sử dụng cấp bậc công nhân trực tiếp sản xuất ngành xây dựng theo Nghị định số 205/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ, đồng thời Bộ Xây dựng cũng đã có văn bản số 907/BXD-KTXD ngày 08/5/2014 gửi các địa phương, các Bộ, Cơ quan ngang Bộ và các Tập đoàn Kinh tế, Tổng Công ty nhà nước hướng dẫn việc xác định tiền lương nhân công để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Vì vậy, đơn giá tiền lương để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thuộc địa phương nào quản lý hoặc do Bộ, ngành nào quản lý thì sẽ do địa phương hoặc Bộ, ngành đó hướng dẫn áp dụng đơn giá tiền lương cho phù hợp, cụ thể:

- Dự án thuộc địa phương nào thì thực hiện theo hướng dẫn của địa phương đó. Đối với các công trình xây dựng chuyên ngành thuộc Bộ nào thì Bộ chuyên ngành đó có thể hướng dẫn bổ sung, cụ thể cho phù hợp với điều kiện của chuyên ngành mình quản lý;

- Trường hợp, dự án có công trình thuộc nhiều địa phương khác nhau thì do chủ đầu tư quyết định đảm bảo hiệu quả kinh tế.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Bộ Công thương căn cứ ý kiến trên tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD, Nh (5).

KT. BỘ TRƯỞNG

THỨ TRƯỞNG

Đã ký

Bùi Phạm Khánh